

31/08/2024

Catégorie: Immobilier - Indirect Europe

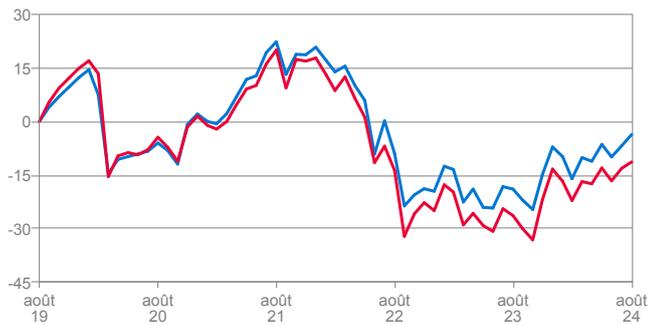
Stratégie d'investissement

EB Real Estate est un fonds d'investissement de fonds ouverts dans le cadre d'une assurance de groupe en branche 23. Le fonds investit principalement sur le marché européen, soit via un investissement direct en actions d'entreprises de secteurs liés aux biens immobiliers ou en parts de fonds investis en valeurs émises par des sociétés immobilières.

Performance

Performance indexée du fonds, comparée à la moyenne de sa catégorie sur 5 Ans en %

Données au 31/08/2024



Performance en %

	Fonds	Catégorie
3 mois	1,92	3,00
YTD	2,26	4,13
1 an	20,30	19,27
3 ans	-26,08	-20,71
3 ans Annualisée	-9,58	-7,44
5 ans Annualisée	-2,37	-0,62
10 ans Annualisée	-	-
Depuis le lancement	0,05	2,03

(Analyse de la performance basée en : BID-BID, Réinvestissement brut, en Euro Ex Belgian Franc)

Risque

Classe de risque



Risque lié aux cours de change : Très Bas

Risque lié aux taux : Modéré

Risque lié aux marché des actions : Élevé

Volatilité du fonds par rapport à sa catégorie



Calculs sur 5 Ans. Données au 31/08/2024

Données Techniques

Dernière VNI (30/08/2024)	74,21
Devise	EUR
Actif total (30/08/2024)	€0,52 Mil.
Actif total (31/12/2023)	€0,58 Mil.
Actif total (31/12/2022)	€0,42 Mil.
Actif total (31/12/2021)	€0,40 Mil.
Date de constitution	17/10/2016
Valorisation	Quotidienne
Compartiment	Alternative

Répartition sectorielle

Premières lignes

Mis à jour au 31/08/2024

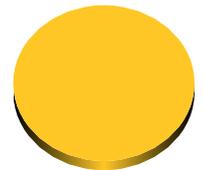
1. Technologie	98,08%
2. Biens de consommation (durable)	1,92%

Allocation d'actifs

Types d'actifs

Mis à jour au 31/08/2024

Alternative	100,00%
-------------	---------



Répartition géographique du portefeuille

Régions

Mis à jour au 31/08/2024

Zone Euro	52,38%
Europe ex-EMU	47,62%

